

Csém Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (III. 17.) önkormányzati rendelete

a településkép-védelméről szóló 3/2019 (IV.16.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről

Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) h) pontjában, valamint 16/E §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítész véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló Csém Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019 (IV.16.) önkormányzati rendelete

- a) 16. § (1) és (2) bekezdése,
- b) 16. § (4)–(6) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.



Dián Erzsébet
polgármester





dr. Füles Zoltán
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. március 17.



dr. Füles Zoltán
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

2024. január 1-jével módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény .

A helyi önkormányzat képviselő-testülete a településképi rendeletének az e törvény 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.

Bár a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján véleményezési eljárás lefolytatása nélkül a településképi rendelet nem módosítható, e rendelet 70/A. §-a szerint:

„Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.”

A fentiek alapján jártunk el.

