

**Csém Község Képviselő-testülete**  
**2949 Csém, Béke u. 65.**

**J e g y z ő k ö n y v**

*Készült:* Csém község önkormányzati hivatalában Csém Község Képviselő-testületének 2021. szeptember 7-én 16.00 órakor megtartott üléséről.

*Jelen vannak:* Dián Erzsébet polgármester, Szabóné Fürjes Klaudia, Farkasné Sárkány Elvira, Strublikné Krajcár Anita és Bús Anita képviselők.

*Tanácskozási joggal jelen vannak:* dr. Füles Zoltán jegyző, Szabóné Múth Tünde szociális ügyintéző és Hermann-né Szabó Mariann pénzügyi előadó.

**Dián Erzsébet** polgármester asszony köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel 4 fő képviselő megjelent. Az ülést megnyitja, és javaslatot tesz a napirendi pontokra.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**29/2021.(IX.07.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Csém Község Képviselő-testülete a 2021. szeptember 7-i ülés napirendjét elfogadja az alábbiak szerint:

**Napirendi pontok:**

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

*Előadó:* Dián Erzsébet polgármester

2. A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása

*Előadó:* Hermann-né Szabó Mariann pénzügyi ügyintéző

3. Rendezési terv módosítás elindítása

*Előadó:* dr. Füles Zoltán jegyző

4. Víziközmű gördülő fejlesztési terv elfogadása 2022-2036 időszakra

*Előadó:* dr. Füles Zoltán jegyző

5. Önkormányzati dolgozók jutalmazása

*Előadó:* Dián Erzsébet polgármester

6. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása  
*Előadó: dr. Füles Zoltán jegyző*

7. Egyebek

**1. Napirend**

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtása**

***Dián Erzsébet*** polgármester asszony az alábbi tájékoztatást adja:

13/2020.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a 2021. VI.28. -i ülés napirendi pontjai

14/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a lejárt határidejű határozatok és a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri beszámoló

15/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a Komáromi Hivatásos Tűzoltó parancsnokság 2020. évi beszámolója

16/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a település tűzvédelméről szóló 2020. évi beszámolója

17/2021.VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a község gyermek és ifjúságvédelmi helyzetéről szóló beszámoló

18/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a ÉDV.ZRT. Vízmű üzemének 2020.évi gazdasági beszámolója

19/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer 2020. évi beszámolója

20/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

21/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal vállalkozási szerződést kötött Haris Ferenc vállalkozóval az orvosi rendelő bútorainak gyártására

22/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal a település kamera rendszerének kiépítésére ajánlatkérési eljárást indít

23/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került, a 2020.július 14-i rendkívüli ülés napirendje

24/2021.(VI.28.)

számú képviselő-testületi határozattal a WBS Rendszerház KFT-vel vállalkozási szerződést köt a térfigyelő

- kamerarendszer kiépítésére
- 25/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozattal a 2021. augusztus 28-i rendkívüli ülés napirendje elfogadásra került
- 26/2021.(VIII.26.) számú képviselő-testületi határozattal eljárás indítása a kommunális célú gép beszerzésre
- 27/2021.(VIII.30.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a 2021. augusztus 30-i rendkívüli ülés napirendje
- 28/2021.(VIII.30.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadásra került a Két-Kata KFT ajánlata Kubota L2-522 DCN traktorra

### **Két ülés közötti események:**

- július 14-én Nagyigmádon voltam a polgármesteri hivatalban a MÁK-ból voltak itt a kollégák, az ellenőrzésről tartottak tájékoztatást  
Ezen a napon volt a Semmelweis –nap is
- Július 19-én Nagyigmádon voltam a Közoktatási Társulási ülésen.
- augusztus 1-én volt a templomban a Búcsúi szentmise, majd szeretetvendégség volt a Kultúrházban az egyházzal közösen rendeztük.
- augusztus 7-én a sportpályán önkéntes nap volt, fűnyírás, takarítás
- augusztus 14-én megtartottuk a Falunapot.
- augusztus 26-án rendkívüli testületi ülésünk volt, ahol felkértünk 3 céget a traktor ajánlattételére
- augusztus 30-án rendkívüli testületi ülésünk volt, ahol az ajánlatok közül döntöttünk a traktor megvásárlásra.
- szeptember 1-én Nagyigmánd és Környéke és Szociális Társulási ülésen vettem részt, ahol a költségvetés módosításának elfogadása volt a téma  
Ezen a napon köszöntöttük településünk 100 éves lakóját is, Vura Ferencnét.

A beszámoló után a polgármester asszony az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Csém Község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok valamint a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **30/2021.(IX. 7.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Csém Község Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok valamint a két ülés között történt eseményekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

*Felelős:* Dián Erzsébet polgármester

*Határidő:* azonnal

## **2. Napirend**

### **A 2020. évi költségvetési rendelet módosítása**

Dián Erzsébet polgármester asszony felkérte a képviselő-testület tagjait, tegyék meg észrevételeiket az írásos előterjesztéssel kapcsolatban.

A képviselőtestületi tagok az átcsoportosítási kérelmekhez nem kívántak hozzászólni, azt megfelelőnek találták.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **31/2021.(IX.7.) sz. képviselő-testületi határozat:**

- a) Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 2.608.890 Ft átcsoportosításához Ingtatlanok felújítása + ÁFA számlára, a tartalék terhére a „2021. évi tartalék” című táblában szereplő adatok alapján.
- b) Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 12.688.024 Ft átcsoportosításához a Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA számlára, a tartalék terhére a „2021. évi tartalék” című táblában szereplő adatok alapján.
- c) Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 41.312 Ft átcsoportosításához Béren kívüli juttatások teljesítése számlára, a tartalék terhére a „2021. évi tartalék” című táblában szereplő adatok alapján.
- d) Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 170.001 Ft átcsoportosításához Törvény szerinti illetmények, munkabérek teljesítése számlára, valamint 13.176 Ft átcsoportosításához Szociális hozzájárulási adó számlára, a tartalék terhére a „2021. évi tartalék” című táblában szereplő adatok alapján.
- e) Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 208.946 Ft átcsoportosításához Egyéb szolgáltatások teljesítése számlára, a tartalék terhére a „2021. évi tartalék” című táblában szereplő adatok alapján.

- f) Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 15 Ft átcsoportosításához Egyéb dologi kiadások teljesítése számlára, a tartalék terhére a „2021. évi tartalék” című táblában szereplő adatok alapján.
- g) Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul 21.450 Ft átcsoportosításához Egyéb tárgyi eszközök beszerzése teljesítése + ÁFA számlára, a tartalék terhére a „2021. évi tartalék” című táblában szereplő adatok alapján

A képviselőtestületi tagok a 2021. évi költségvetési rendelet módosításához nem kívántak hozzászólni, azt megfelelőnek találták.

A polgármester asszony az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetet bocsátotta szavazásra.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csém Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2021.(IX.12.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2021. költségvetéséről szóló  
1/2021. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
( A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.)**

### **3. Napirend**

#### **Rendezési terv módosítás elindítása**

*Dián Erzsébet polgármester asszony* felkérte a képviselő-testületi tagokat, tegyék meg észrevételeiket az írásos beszámolóval kapcsolatban.

A polgármester asszony hozzászólás hiányában az előterjesztésben lévő határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **32/2021.(IX. 7.) sz. képviselő-testületi határozat:**

1. Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását határozza el a Csém külterület 049 hrsz ingatlan tekintetében. A tervezési munkával megbízza a Tér- Háló Kft. 9024 Győr, Babits M. út 17/A. sz. alatti vállalkozót. A vállalkozási díj 1.000.000Ft+27% Áfa, bruttó 1.270.000,-Ft. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
2. Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csém külterület 049 hrsz-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, mivel azon olyan beruházásokat kívánnak megvalósítani, amellyel a település foglalkoztatási helyzete, jövedelemtermelő képessége javul.
3. Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy hatályos településrendezési tervét a 049 hrsz-ú ingatlan területének vonatkozásában módosítja annak érdekében, hogy a területen a Solum ZRT által tervezett fejlesztések megvalósításának ne legyen akadálya. A terület tervezett terület-felhasználása különleges mezőgazdasági üzemi terület. A területen a fejlesztések megvalósításához szükséges tervezett övezeti paraméterek: megengedett beépítettség 40%, megengedett beépítési magasság 10,0 m.
4. Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete területfejlesztési megállapodást köt a Solum Zrt. 2900 Komárom, Városmajor u. 30. szám alatti kérelmezővel a rendezési terv módosítás költségeinek viselésére 1.250.00,-Ft +27% Áfa, összesen bruttó 1.587.500,-Ft összegben. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* Dián Erzsébet polgármester

#### **4. Napirend**

##### **Viziközmű Gördülő Fejlesztési Terv módosítása 2022-2036 időszakra**

A polgármester asszony javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el az írásos előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot bocsátotta szavazásra:

Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a település víziközművére vonatkozó gördülő fejlesztési tervet 2021-2036 időszakra. Meghatalmazza az üzemeltető ÉDV Zrt-t, hogy képviselje az önkormányzatot a gördülő fejlesztési terv MEKH-hoz történő benyújtása és elfogadására irányuló eljárásban.

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **33/2021.(IX.7.) sz. képviselő-testületi határozata:**

Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a település tulajdonában lévő víziközműre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet 2022-2036 időszakra. Meghatalmazza az üzemeltető ÉDV Zrt-t., hogy képviselje az önkormányzatot a gördülő fejlesztési terv MEKH-hoz történő benyújtása és elfogadására irányuló eljárásban.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* Dián Erzsébet polgármester

Dr. Füles Zoltán jegyző

## **5. Napirend**

### **Önkormányzati dolgozók jutalmazása**

A polgármester asszony javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A képviselők az anyaghoz nem kívántak hozzászólni

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **34/2021.(IX.7.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Csém Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi az önkormányzati dolgozók részére egy havi jutalom kifizetését. A szükséges összeget 432.924.- Ft-ot a költségvetési tartalék terhére biztosítja, az összeg átcsoportosítását elrendeli.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* Dián Erzsébet

## **6. Napirend**

### **Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**

A polgármester asszony javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el az írásos előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét. A képviselők az anyaghoz nem kívántak hozzászólni

A döntéshozatalban 5 képviselő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csém Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2021. (IX.12.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
8/2019(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi)**

**7. Napirend**

**Egyebek**

Egyebek napirenden belül nem volt hozzászólás.

Egyéb napirendi pont és hozzászólás hiányában a polgármester asszony az ülést 17 óra 20-kor bezárta.



*Dian Erzsébet*  
Dian Erzsébet  
polgármester

*dr. Füles Zoltán*  
dr. Füles Zoltán  
jegyző