

Csém Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
Csém

Jegyzőkönyv

Készült: Csém Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 10. napján 17.00 órai kezdettel a Kultúrházban megtartott közmeghallgatási fórumáról.

Jelen vannak: Szabó Csaba Gábor polgármester, Szabó Mihály aljegyző, Blascsak Péter alpolgármester valamint Dián Mihály és Ruzsin Ferenc képviselők.
A község lakossága részéről: 33 fő

Szabó Csaba Gábor polgármester úr: Köszöntötte a közmeghallgatási fórumon megjelenteket. Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat és tájékoztatta a megjelenteket az elmúlt 3 hónap eredményeiről, kihívásairól.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. október 1. óta eltelt munkájáról

Előadó: Szabó Csaba Gábor polgármester

Szabó Csaba Gábor polgármester:

- Mint mindannyian tudják október 1-én lecserélődött a komplett képviselő testület és a polgármester is. Az új polgármester Szabó Csaba Gábor, az alpolgármester Blascsak Péter, a képviselő-testület tagjai pedig Blascsak-Somogyi Vivien, Ruzsin Ferenc és Dián Mihály lettek. A jegyző továbbra is dr. Füles Zoltán, de mostantól a csémi ügyek intézését átadta az aljegyző úrnak Szabó Mihálynak, akit ezúton is szeretettel köszöntünk. Bármilyen probléma/kérdés merülne fel, nyugodtan forduljanak aljegyző úrhoz vagy bármelyik képviselőhöz. Október hónapban személyi változások történtek az önkormányzatnál is: Horváth Vivien igazgatási ügyintéző (október 21-től), valamint Kopócs Ferenc település-karbantartásért felelős munkatárs (október 7-től) kezdte meg a munkát.
- A hivatal ügyfélfogadási ideje hétfőtől-csütörtökig: 8:00-16:00-ig tart, Szabó Mihály aljegyző pedig keddenként: 8:00-16:00-ig tartózkodik településünkön.
- Hivatalba lépésünk óta azon dolgozunk képviselő társaimmal, hogy szép rendezett legyen a település, ezért neki láttunk a kültéri padok felújításának, lefestésének, kukák kihelyezésének. Közel 50 tonna zúzott követ hozattunk, amivel az utakat, buszfordulót töltöttük fel. Közterületen lévő bokrokat-fákat gallyasztuk.

Önkormányzati rendezvényeink:

Október 6. Aradi vértanúk emléknapja

Október 23. 1956-os forradalom és szabadságharc emlékére

November 8. Márton nap

November 22. Idősek napja

November 30. Advent I: vasárnapja

December 6. Mikulás

December 7. Advent II. vasárnapja

Szabó Csaba Gábor polgármester: A képviselőtestület megalkotta a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 11/2024.(XI.17.) rendeletét, mely 2025. január 1-én lép hatályba!

Ez magába foglalja minden ingatlan tulajdonos kötelezettségeit, amibe beletartozik a gyomnövények irtása, szomszéd telekre átnyúló fák-bokrok gallyazása, saját porta előtti fűnyírás, járda szabadon hagyása, üzemképtelen jármű elszállítása. Továbbá avarégetéssel, zöldterület használatával kapcsolatos szabályokat foglal magába. Ezt egyébként egy tájékoztató füzet formájában a lakóknak is ki fogjuk küldeni. Ez a füzet minden olyan információt tartalmazni fog, amire az itt élőknek szüksége lehet. Különböző szolgáltatók elérhetőségei pl. (ÉDV, MVM, MOHU, TV és internet szolgáltatók, házi orvos, fogorvos, védőnő rendelési ideje stb.)

Szabó Csaba Gábor polgármester: A faluba sokan jelezték, hogy a szippantással kapcsolatban probléma az, hogy nagyon drága a kiszállási díj. Ez jelenleg úgy néz ki, hogy 6 m³/30.000 Ft. Egyeztettünk az ÉDV-vel és azt mondták tervben van egy nagyobb tartállyal rendelkező szippantós kocsis megvásárlása, ennek megvalósulása esetén egy kanyarral akár 5 háznál is tudnának aknát üríteni, így a költségek jóval olcsóbbak lennének. Amint ez megvalósul, erről a lakókat tájékoztatni fogjuk.

Még egy nagy problémája az itt élőknek az ivóvíz minősége. A jelenlegi vízhálózat az 1970-es évek elején épült ki. A mai napig ezeken az eternit csöveken keresztül kapjuk a vizet. Mivel régi a vezeték, így az üzemi nyomás csak 2 bar, mert ennél többek nem bírna ki a hálózat és eldurranának a csövek. Emiatt sajnós, pláne nyáron locsolási időszakban, nagyon lassan folyik a víz. Kértünk árajánlatot ennek cseréjére, ez 80.000 Ft/folyóméter lenne. Mivel falun belül 2,2 km hosszan vannak a csövek, ezért a komplett csere összesen 160 millió Ft-ba kerülnek. Erre az önkormányzatnak jelenleg nincs forrása. Van egy rossz hír a falura nézve, az iparüzési adó egy részét jövő évtől egy úgynevezett Járási alapba kell befizetnünk, nem saját bevételként funkcionál. Erre minden településnek lehet pályázni. Olyan dolgokra lehet majd ezt az összeget fordítani, mint például a 13-as út menti buszmegálló felújítása, közvilágítás fejlesztése). December 16-tól a Volán Menetrendje is megváltozik, az erről szóló tájékoztatást feltettük Csém honlapjára és Facebook oldalára is!

2. Tervezett fejlesztések

Előadó: Szabó Csaba Gábor polgármester

1. Kultúrház felújítása

Ez a projekt a mindenkori Önkormányzati testület álma volt, most úgy tűnik megvalósul. Korábbi képviselő testület csináltatott terveket erre vonatkozólag, amiben arról volt szó, hogy hozzáépítenének az épülethez. Azonban ennek igen magas a költsége, építési engedély is szükséges hozzá. Mi úgy döntöttünk, hogy a jelenlegi tér bőven elég a falu méretéhez, ugyanis 80-90 főt kényelmesen be tud fogadni. Így mi meghagynánk a jelenlegi méretét, csak belső alakításokat terveznénk. A könyvtár helyére átkerülne a vizes blokk, a vizes blokk helyén meg lehetne nyitni a falat és így nagyobb is lenne a belső tér valamennyivel, a színpad átkerülne az épület másik oldalára. Így nem kellene építési engedély és a tetőszerkezetet sem kellene megbontani. Már kértünk erre vonatkozólag árajánlatokat, de azokat igen magasnak találtuk. Jelenleg egy Kugli Attila nevű tervező ajánlatát várjuk és amennyiben ez elfogadható lesz

számunkra, akkor megállapodunk vele és elkezdjük a felújítást. A tervezett felújítás 2025 januártól – 2026 februárig tartana körülbelül, így erre az időszakra nem tudjuk kiadni a művelődési házat rendezvények lebonyolítására. Kisebb összejövetelekre addig fel tudom ajánlani a sportpálya épületét, ez 20-30 fő befogadására alkalmas.

2. Régi orvosi rendelő felújítása

Itt már volt kint statikus, aki megvizsgálta az épület szerkezetét, ugyanis az egyik fala sajnos süllyed, azt mondta ő az úgynevezett falvarrást javasolná, ezzel meglehetősen állapítani az épület további süllyedését. Ezt mindenképp meg fogjuk csináltatni. Eztán a belső falakat lebontanánk, így egy belső nagy tér lenne. Ide költözne át a könyvtár és a gyermekjóléti szolgálat. Reményeink szerint ez jóval a kultúrház előtt elkészülne, így kisebb rendezvényekhez 20-30 főig ezt is ki tudnánk adni.

3. 044. hrsz-ú út aszfaltozása

Ez is évek óta napirenden lévő gondolata a képviselő testületnek. Ez egy 150 méteres útszakasz, ennek az aszfaltozása 50 millió Ft lenne. Aljegyző úr tájékoztatott, hogy decembertől indul egy pályázati kiírás, amihez minden szükséges anyagot már össze is készítettünk. Amint megnyílik a pályázati felület, rögtön az első turnusba beadjuk a jelentkezésünket. Ha ezt megkapnánk, akkor megvalósulhatna ennek az útnak a felújítása.

4. Vastalanító berendezés kiépítése

Az ÉDV Zrt. vezetőjével, Varga Lajossal egyeztettem a korábban említett vízügyi problémákról, ami egy valós gondja az itt élőknek. Azt javasolta, hogy vegyünk egy vas-és mangántalanító berendezést. Ennek ára is kb. 10+10 millió Ft lenne. Maga a készülék 10 millió, a másik 10 millió a konténer és az ülepítő kiépítése és egyéb ehhez szükséges eszközök, viszont ettől jobb minőségű, tisztább lenne a vizünk és a nyomás valamivel javulna. Az önkormányzat tervezi ennek a megvásárlását. Ezt a projektet mindenképpen meg fogjuk valósítani!

Szabó Csaba Gábor polgármester: Én egyelőre ennyit szerettem volna mondani. Mindenkinek köszönöm a figyelmet és várom a kedves lakók kérdéseit, észrevételeit.

Billig Károly: Jó lenne, ha lennének vízelvezető árkok telepítve a Béke utca végére.

Szabó Csaba Gábor polgármester: Láttam videót milyen állapotok vannak eső idején, fogunk lépéseket tenni ez ügyben, árkokat telepíteni.

Billig Károly: A traktorok 70-el végig száguldanak az úton naponta többször, régen volt kint tábla, de az előző önkormányzat leszedte.

Dián Erzsébet: Az önkormányzat nem vett le semmilyen táblát.

Szabó Csaba Gábor polgármester: Ellenőrizni fogjuk ezeket, ahol esetlen hiányoznak a táblák, ott pótolni fogjuk.

Szabó Imréné: Akkor hol menjenek a traktorok? A levegőbe?

Sárkány Zoltán: Azt nem hiszem, hogy naponta többször ott száguldoznak, maximum munka elején és végén, mikor a földekre mennek.

Szabó Imréné: Ház előtt parkolnak idegen autók, így is szűk az utca, nem lehet megfordulni, nincs olyan út külön a traktoroknak ahol menjenek.

Jaksics István: Régen szélesebbek voltak a faluba az utak, most már nem fér el 2 autó egymás mellett, a Nyárfás utcába olyan szűk az út, hogy egy kombájn sem tud végigmenni rajta. Legyűrik az út szélét.

Szabó Csaba Gábor polgármester: Tudomásul kell mindenkinek venni, hogy ez egy falu. Ez a település 300 éve mezőgazdasággal foglalkozik. A földekre el kell jutniuk valahol ezeknek a gépeknek. Táblákat fogunk kitenni, hogy lassabban közlekedjenek, meglátjuk lesz-e benne változás.

Billig Éva: Kigyűrik úgy az utakat, hogy már sehol sincs padka, sóderrel sincsnek feltöltve az utak szélei.

Tóth Henriett: Az nem lehetséges, hogy fekvő rendőr kihelyezésével lassítsuk a forgalmat?

Szabó Csaba Gábor polgármester: Erről közlekedési szakembereket kell megkérdeznünk.

Szabó Csaba Gábor polgármester: Annyit szeretnék én is elmondani, hogy a faluba több helyen is állnak rendszám nélküli autók, ezeket, ha szükséges a tulajdonos kárára elvitetjük, amennyiben ezt ő nem teszi meg. Közterületen nem lehet semmit kihelyezni, elkeríteni, akadályozni a forgalmat!

Jaksics István: Nyárfás utcába lévő sorházaknál mikor lesz elrendezve a telek?

Horváth Vivien: Jeleztem már én is polgármester úrnak, hogy ez egy régóta fennálló probléma, ami szeretnék megoldást.

Szabó Csaba polgármester: Jogos ez az igény, ugyanis az itt élők tényleg régóta művelik a házuk előtti részeket. Januárba egy megbeszélésre összehívjuk a sorház lakóit, mindenki elmondhatja, hogy mit szeretne. Azt el kell mondanom viszont, hogy a telekalakításoknak magas a költsége, tehát a lakókra nézve is lesz ennek anyagi vonzata. (földmérő, árajánlat), de januárba leülünk és megbeszéljük.

Jaksics István: Ez nem fog összejönni.

Szabóné Múth Tünde: Ezt miből gondolod, hogy nem fog összejönni? Nem így kell hozzáállni.

Szabó Imréné: A kutyák legyenek bezárva! Szomszédom befogadott egy kutyát, ami mindig kiszökik és átjön hozzám, az én udvaromba, meg járja a falut is.

Szabó Csaba Gábor polgármester: Van tippünk kiről van szó, szólni fogunk neki!

Drótosné Rákay Ibolya: Hozzám meg a szomszéd tyúkjai járnak be.

Horváth Balázné: Nyárfás utcába járhat be kamion? A szomszéd folyamatosan bejön, legyúrja az utat, ott parkol a ház előtt. Nem lehetne kitenni egy táblát?

Dián Mihály: Volt kint tábla régen, de levették.


Szabó Csaba Gábor polgármester: Falu végén van egy zárt parkoló, ugyan fizetős, de oda lehetne neki parkolni. Mindenkinek igaza van, hogy gyorsan közlekednek, de értsék meg, mindenhova nem lehet táblát és fekvő rendőröket tenni.

Dián Erzsébet: Előttem is van kint 30-as tábla az óvoda, templom miatt, de az emberek nem tartják be így sem.

Szabó Imréné: Hogy ne csak rossz dolgokról vitatkozzunk, valami jó is hangozzon el. Szeretném megköszönni a dolgozóknak a szép idők napi műsort, szuper volt!

Szabó Csaba Gábor polgármester megköszönte az állampolgárok által elmondottakat, a megjelenést, és mivel egyéb kérdés, felvetés, hozzászólás nem hangozott el a közmeghallgatási fórumot 17:50 perckor bezárta.

Kmf.


Szabó Csaba Gábor
polgármester




Szabó Mihály
aljegyző

